

Protokoll fra Generalforsamlingen

Lille Oust Vel, Oust gård, torsdag 8. juli 2010.

Totalt 37 stemmeberettigede.

Sak 1- Godkjenning av innkalling

Einar Lie ble valgt til møteleder. Flere medlemmene ønsket en annen møteleder i sak 6 fordi de mente at Einar Lie var inhabil i denne saken. Hanne Mørk ble valgt til møteleder i sak 6. Svein Aalling ble valgt til å signere protokollen. Innkallingen ble godkjent som lovlig.

Sak 2 – Styrets årsberetning

Styrets årsberetning ble gjennomgått. Nina Ivarsen hadde kommentar til pkt. 3. Årsberetningen ble godkjent.

Sak 3 a – Vellets regnskap

Ordstyrer leste opp revisors beretning. Regnskapet ble deretter godkjent. Revisor i 2009/2010 var Anne Wessel.

Sak 3 b – Prosjektregnskap – Langbryggen

Einar Lie gikk gjennom regnskapet for prosjektet Langbryggen.

Sak 4 – Fondsstyrets regnskap

Fondsformannen informerte kort om regnskapet fra Fondsstyret. Regnskapet ble deretter godkjent. Fondets revisor i 2009/2010 har vært Knut Georg Andresen.

Sak 5 – Langbryggen, orientering om fremdriften av rehabiliterings prosjektet.

Bryggekomiteen, bestående av Helge Mørch og Hilde Aalling, var ikke tilstede på generalforsamlingen. En redegjørelse om fremdriften av Langbryggen ble gitt av Rasmus Os, Helge Mørks svigersønn. Prosjektet finansieres ved en engangsinnbetaling fra vellets medlemmer på kr 5.750 pr. medlem og av fondsmidler på kr 550.000. Lindøya Slipp v/ Terje Torp er tildelt jobben med å gjennomføre prosjektet som av forskjellige årsaker er forsinket. Arbeidet med Langbryggen vil starte opp igjen i august 2010.

Sak 6 – Velbryggen i Hestehagen: Ny fellesbrygge og bedret tilgang for renovasjonsbåten

Hanne Mørk tok over som møteleder under behandling av denne saken.

Styret foreslo i forbindelse med et privat initiativ for en fellesbrygge ved velbryggen i Hestehagen å avsettes kr. 50.000,- som skulle benyttes til å bedre tilgjengeligheten for kommunens renovasjonsbåt. Dette for å sikre at renovasjonsbåten har uhindret tilgang til bryggen for avhenting av søppel. Styret var videre opptatt av å ivareta vellets rettigheter for båtplasser for tilfeldig bruk av vellets medlemmer og deres gjester.

Eierne av grunnen hvor vellets brygge ligger protesterte mot styrets forslag. Andre medlemmer mente at vellet ikke skulle engasjere seg i saken.

Andre igjen mente at styret i saken oppfyller sin oppgave ved å ivareta felleskapets interesser. Etter en lengre diskusjon ble det besluttet å foreta en skriftlig avstemning.

Resultatet av avstemningen ble:

17 stemmer for styrets forslag

19 stemmer mot

1 blank

Sak 7 – Forslag til vedtektsendringer mottatt fra Hanne Mørk.

Hanne Mørk hadde sendt inn forslag om 6 endringer i vellets vedtekter. Det ble foretatt skriftlig avstemning på de 6 punktene. 34 stemmesedler ble levert inn. Avstemningen ga følgende resultat:

- Punkt 1 – Styreleder eller andre som leder forhandlingene på generalforsamlingen skal fratregges som møteleder der han/hun etter vanlige habilitetsregler ville være inhabil:
32 stemmer for endringen og 2 imot.
- Punkt 2 – I saker der et eller flere styremedlemmer har direkte interesser eller på annen måte er omfattet av vanlige regler for inhabilitet, skal disse avstå fra å være en del av saksbehandlingen og erstattes av andre medlemmer av vellet som ikke har slike interessekonflikter:
24 stemmer for endringen og 10 imot.
- Punkt 3 – Referatet fra Generalforsamlingen skal være vellets medlemmer i hende senest 4 uker etter at denne ble avholdt.
Under avstemningen ble det flertall for å endre fristen til 8 uker etter avholdt generalforsamling:
23 stemte for forslaget til endring og 10 imot.
- Punkt 4 – Hver grunneier/ bruksnummer på Lille Oust Vel kan kun betale en medlemskontingent til vellet og har rett til å møte med kun en stemme på Generalforsamlingen:
11 stemmer for og 23 imot.
- Punkt 5 – Det skal telles opp antall stemmeberettigede medlemmer når møtet konstitueres:
28 stemmer for og 5 imot.
- Punkt 6 – Avstemning ved håndsopprekning skal skje ved visning av stemmekort som deles ut ved møtets start og samles inn ved møtets slutt:
17 stemmer for og 16 imot.

Sak 8 – Saker til behandling fra John Erik Skaar

- 1. Denne saken har vært diskutert og stemt over i sak 6.
- 2. Forslag om egen valgkomité – Resultatet ble 4 stemmer for og resten stemte imot.
- 3. Sjøppelcontainere hvor det blir foreslått av ovennevnte at vi skal ha motorisert søppelhenting av renovatør Matre. Resultatet ble 7 for og resten stemte imot.
- 4. Stemmerett for kun en person for hvert gnr./bnr. Denne saken ble behandlet under sak 7, punkt 4.
- Referat fra Generalforsamlingen og styrevedtak i Lille Oust Vel legges på passordbeskyttet område på LOV sin internettside slik at ikke enhver utenforstående kan gå inn på hjemmesidene til LOV. Forslaget ble diskutert, og ifølge web - redaktør, Per Wessel, så er det ikke noe problem å få dette til dersom det er et sterkt ønske.

Sak 9 – Budsjett for neste periode.

Budsjettforslaget for 2010/2011 ble godkjent.

Sak 10 – Valg

LOV- styret i neste periode er:

Leder: Einar Lie

Styremedlemmer: Gunnar Sande, Dankert Krohn, Helge Mørch og Anne Gro Schaathun Jåtog.

Fondsstyret neste periode er: Magne Jåtog formann, Einar Lie styremedlem og Morten Kielland styremedlem.

Revisor for vellet: Anne Wessel

Revisor for fondet: Knut Georg Andresen.

Emil Steen og Hilde Aalling ble behørig takket for det arbeidet de har lagt ned i løpet av sin tid i styret.

Eventuelt:

- Det ble tatt til orde for at det eneste oppsamlingsstedet for søppel i fremtiden bør være på Dampskipsbryggen.

Styret ble takket for det utmerkede arbeidet som er gjort i 2009 – 2010.

Generalforsamlingen ble avsluttet med et hyggelig samvær på Oust gård.

Oslø, 25/8-2010

Semir Odby

E. Lie